Pressemitteilung

Hamburger Unternehmen holt Maklerbranche ins Netz

Ansprechpartner
Stefanie Breitbarth
Pressereferentin

Tel.: +49 (0) 40 226 16 14 0
Fax: +49 (0) 40 226 16 14 99
E-Mail: presse@talocasa.de

Anschrift
talocasa | FRW Bach GmbH
Am Sandtorkai 71 - 72
20457 Hamburg

www.talocasa.de

- ✓ **Mehr Transparenz im Maklergeschäft**
- ✓ **Online-Akquise für bisher offline arbeitende Branche**
- ✓ **Unabhängige, kostenlose Beratung für Eigentümer**

Hamburg, 18. 09. 2014 – Der Boom auf dem deutschen Immobilienmarkt hält an. 183,3 Milliarden Euro sind 2013 in gewerbliche und private Immobilien investiert worden.[1] Längst ist der Immobilienmarkt auch im Internet angekommen. Eigentümer suchen dort nach Informationen rund um den Verkauf und nach passenden Maklern. Fündig werden sie dabei allemal: Unzählige Immobilienmakler werben online für ihre Dienste; noch mehr Kunden bewerten diese. Doch wer verspricht nicht nur guten Service, sondern liefert auch Qualität? Eigentümer müssen oft lange recherchieren, um aus den 130 000 Maklern den Besten herauszufiltern.[2]

Während Eigentümer das Internet längst als Informationsquelle für sich entdeckt haben, ist dieses für Makler auch 2014 noch eine Einbahnstraße. Zwar nutzen sie Onlineplattformen zur Vermarktung ihrer Verkaufsimmobilien, die Akquise von läuft aber weitgehend offline. Das macht es Maklern heutzutage schwer, an Objekte zu gelangen. Hier greift der Service der unabhängigen Immobilienberatung talocasa, der Immobilienverkäufern Orientierung bei der Maklersuche bietet und Maklern hilft, endlich auch im Internet Verkaufsobjekte zu akquirieren.

talocasa bringt eine Branche ins Netz

talocasa bietet Immobilienmaklern einen bisher kaum genutzten Akquise-Kanal: „Wir haben erkannt, dass Makler ihre Verkaufsobjekte hauptsächlich offline akquirieren, obwohl die Erstinformation der Konsumenten zunehmend online erfolgt. Mit unserer Informations- und Beratungsplattform bauen wir hier eine Brücke“, erklärt Sebastian Wagner, Geschäftsführer von talocasa. Maklern, die nach eingehender Prüfung in den Pool der Immobilienberatung aufgenommen wurden, vermittelt talocasa Verkaufsobjekte. Für die Makler ist der Service vollkommen risikolos. Eine Provision wird erst *nach* dem Verkauf fällig.

---

[1] Studie des Immobilienverbands IVD, ivd.net, 26.02.2014
[2] Wirtschaftswoche, Ausgabe 13 vom 24.03.14

talocasa
IHRE UNABHÄNGIGE IMMOBILIENBERATUNG

Transparenz bei der Maklerwahl – seriös oder schwarzes Schaf?

talocasa bietet Verbrauchern mehr Transparenz im Maklerdschungel – eine Branche, die bisher keine Zulassungsbeschränkungen hat. Jeder kann sich in Deutschland Immobilienmakler nennen. „Die Zahl der Makler nimmt aufgrund des Immobilienbooms stetig zu, leider wächst wegen fehlender Qualifikationskriterien auch die Anzahl der schwarzen Schafe in der Branche“, sagt Sebastian Wagner.

talocasa schafft in diesem unübersichtlichen Markt mit seinem ausgewählten Maklerpool Transparenz für den Eigentümer. Mit Hilfe zahlreicher Kriterien überprüft talocasa die Maklerqualität. Dabei spielen unterschiedliche Faktoren wie Berufserfahrung, Qualifikation, Referenzen oder die Mitgliedschaft in Maklerverbänden eine Rolle. Berücksichtigt wird aber auch das spezielle Segment des Maklers. Denn dieses ist für den erfolgreichen Verkauf einer Immobilie ebenso ausschlaggebend wie profunde Kenntnisse des örtlichen Immobilienmarkts. „Wir haben mit talocasa einen Mehrwert für beide Seiten geschaffen. Makler kommen über unsere Internetplattform an Verkaufsobjekte, Verkäufer haben mehr Sicherheit bei der Wahl des richtigen Maklers. Ein Vorteil, von dem alle Beteiligten profitieren“, versichert Wagner. Darüber hinaus unterstützt talocasa Eigentümer auch mit umfangreichem Informationsmaterial und einer kostenlosen Immobilienbewertung beim Verkauf.

Für zusätzliche Informationen oder Interviewanfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Druckfähiges Bildmaterial zu Ihrer kostenlosen Verwendung finden Sie auf unserer Internetseite.

Ansprechpartner
Stefanie Breitbarth
Pressereferentin

Tel.: +49 (0) 40 226 16 14 0
Fax: +49 (0) 40 226 16 14 99
E-Mail: presse@talocasa.de

Anschrift
talocasa | FRW Bach GmbH
Am Sandtorkai 71 - 72
20457 Hamburg

www.talocasa.de

Über talocasa
talocasa ist eine Informations- und Beratungsplattform für Nutzer in Deutschland und der Schweiz, die ihre Immobilie verkaufen möchten. talocasa bietet dieser Zielgruppe umfangreiche Informationen und eine kostenlose Telefonberatung. Zudem hilft das Unternehmen bei der Suche nach einem geeigneten lokalen Makler, der die regionalen Gegebenheiten kennt und beim Verkauf der Immobilie unterstützt. Sitz des Unternehmens ist Hamburg. Das Gründerteam besteht aus Sebastian Wagner als geschäftsführendem Gesellschafter und den beiden Gründungsgesellschaftern Miguel Ruth und Matthias Frenzel. Gemeinsam mit dem Company Builder Hanse Ventures haben sie das Unternehmen zu Jahresbeginn 2014 gestartet. talocasa wird von der FRW Bach GmbH betrieben.

Weitere Informationen finden Sie unter http://www.talocasa.de und http://www.talocasa.ch